



Dino de Paolis

## CONTO TERMICO 3.0

Quadro normativo, interventi incentivabili, requisiti tecnici, spese ammissibili, calcolo dell'incentivo, procedure GSE e casi studio completi con verifiche tecniche e applicazione operativa.

**Con il supporto tecnico di Edilclima**

### CARATTERISTICHE TECNICHE

- ISBN: 978-88-6219-392-4
- Pagine: 300
- Interno: B/N
- Formato: 17 x 24 cm
- Edizione: 1<sup>a</sup>
- Prezzo: € 42,00

### ARGOMENTI PRINCIPALI

- Quadro normativo e funzionamento del Conto Termico 3.0
- Interventi incentivabili e requisiti tecnici di accesso
- Spese ammissibili e metodi di calcolo dell'incentivo
- Procedure GSE, documentazione e gestione della pratica
- Casi di studio completi con verifiche tecniche e calcolo incentivi

### PIANO E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il Conto Termico 3.0, ridisegnato dal D.M. 07/08/2025, è uno strumento efficace per sostenere interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, con un incentivo diretto erogato dal GSE in tempi rapidi rispetto alle detrazioni fiscali.

Questo volume ne offre una lettura integrata, chiara e operativa, coordinando le fonti normative e le regole applicative per guidare il lettore lungo l'intero ciclo della pratica: inquadramento dei soggetti ammessi, verifica degli interventi incentivabili, calcolo dell'incentivo, documentazione, presentazione dell'istanza, gestione dell'istruttoria, adempimenti successivi, controlli e conservazione del fascicolo.

Ampio spazio è dedicato ai requisiti tecnici, alle spese ammissibili e alle modalità di quantificazione del contributo, con esempi pratici che rendono replicabili i criteri di calcolo nei casi reali.

Il valore aggiunto dell'opera è nella completezza e nel taglio tecnico-applicativo: il Conto Termico non è trattato come un mero adempimento amministrativo, ma come parte di un percorso progettuale strutturato.

Completano il volume, con il supporto tecnico-scientifico di Edilclima, due casi di studio sviluppati dall'analisi dello scenario alla verifica dei requisiti e al calcolo dell'incentivo, con valutazione economica. Gli esempi, rappresentativi di situazioni ricorrenti, applicano i requisiti minimi (D.M. 26/06/2015, aggiornato dal D.M. 28/10/2025) e quelli del Conto Termico 3.0, offrendo un metodo operativo replicabile.

### DESTINATARI

Progettisti - Consulenti energetici - ESCO - Imprese - Tecnici della Pubblica Amministrazione.

### NOTA BIOGRAFICA AUTORE/I

*Dino de Paolis*: Direttore del Bollettino di Legislazione Tecnica, Dottore commercialista ed esperto di edilizia, urbanistica, diritto dell'energia e contratti pubblici, responsabile del servizio consulenza online di Legislazione Tecnica su interventi e procedimenti edilizi, bonus fiscali, lavori pubblici e professioni.